



Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Ratsfraktion Winsen (Luhe)



SPD-Ortsverein Winsen (Luhe) - Postfach 1648 - 21416 Winsen (Luhe)

Stadt Winsen (Luhe)
Bürgermeister André Wiese
Schlossplatz 1
21423 Winsen (Luhe)

Benjamin Qualmann

Fraktionsvorsitzender

Hoopter Str. 136
21423 Winsen (Luhe)

Tel.: 04171 / 5469914

E-Mail: b.qualmann@spd-winsen-luhe.de

Winsen (Luhe), 23.11.2019

Antrag zum Haushalt 2020:

Bezahlbarer Wohnraum auch für Ältere - Schaffung von Seniorenwohnungen

Die SPD-Fraktion beantragt für den Ausschuss für Wirtschaft, Finanzen, Beteiligungen und Personal am 28.11.2019 sowie für den Verwaltungsausschuss am 05.12.2019 und den Stadtrat am 12.12.2019:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, im 1. Halbjahr 2020 ein Projektteam einzusetzen, dass ein Konzept für eine Seniorenwohnanlage entwickelt und einen geeigneten Standort für die Anlage sucht.
2. Die Seniorenwohnanlage soll auf genossenschaftlicher Basis betrieben werden bzw. von einem gemeinnützigen Träger oder als städtische Einrichtung. Bei der Konzepterstellung ist deshalb der Expertenrat mindestens einer großen Wohnungsbaugenossenschaft und die Kompetenz von fachkundigen Institutionen einzuholen.
3. Die Seniorenwohnanlage soll umfassen:
 - ca. 25 seniorengerechte Wohnungen,

SPD-Ortsverein
Winsen (Luhe)

Postfach 1648
21416 Winsen (Luhe)

Telefon: (04171) 5469914
Internet: www.spd-winsen-luhe.de

Sparkasse Harburg-Buxtehude
IBAN: DE72 2075 0000 0007 0019 02
BIC: NOLADE21HAM

- 4-5 Pflegewohngemeinschaften mit jeweils ca. 12 Einzelzimmern mit eigenem Duschbad für Bewohner aller Pflegegrade und einer Wohnküche je Wohnbereich
- ca. 12 Plätzen für Verhinderungspflege und
- einer Tagespflegeeinrichtung,

4. Für die Projektarbeit werden 20.000 € im Haushalt 2020 zur Verfügung gestellt.

Begründung:

Mit der starken Zunahme Älterer steigt auch die Zahl der Pflegebedürftigen rasant an. Bei dieser Entwicklung wird es höchste Zeit, seniorengerechte Wohnungen zu schaffen und dafür zu sorgen, dass Menschen im Alter würdevoll und selbstbestimmt leben können. Das Angebot an ältere Menschen in Winsen beschränkt sich bisher überwiegend auf die Form Wohnen mit Service. Das Angebot für einkommensschwache und pflegebedürftige Bevölkerungsgruppen ist dagegen unzureichend. Mit einer Seniorenwohnanlage nach dem oben skizzierten Zuschnitt soll dieser drängende Bedarf gedeckt werden, damit künftige Bewohner aller Einkommensgruppen so selbstständig wie möglich bei so viel Hilfe wie nötig leben können.

Gez.

Benjamin Qualmann
(Fraktionsvorsitzender)

Brigitte Netz
(stv. Fraktionsvorsitzende)